



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΓΕΩΤ.Ε.Ε.
ΤΜΗΜΑ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

BENIZEΛΟΥ 64, 546 31 ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
ΤΗΛ.: 2310 278817-8, FAX: 2310 236308
Δ/ΝΣΗ E-mail: profession@geotee.gr

Θεσσαλονίκη, 4 Μαΐου 2016

Α Ν Α Κ Ο Ι Ν Ω Σ Η

«Δασικοί Χάρτες και Εθνικό Κτηματολόγιο»

Με αφορμή την Προκήρυξη, από την Ε.Κ.ΧΑ. Α.Ε, του διαγωνισμού για την κτηματογράφηση των υπολειπόμενων περιοχών της χώρας, το Γεωτεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας (ΓΕΩΤ.Ε.Ε.) επισημαίνει τους μεγάλους κινδύνους που υπάρχουν και μπορούν να οδηγήσουν σε αποτυχία και τη νέα αυτή προσπάθεια υλοποίησης του Εθνικού Κτηματολογίου

Στο πλαίσιο του θεσμικού του ρόλου, το ΓΕΩΤ.Ε.Ε. οφείλει να τονίσει, για ακόμη μια φορά, ότι η έλλειψη κυρωμένων Δασικών Χαρτών για το σύνολο της επικράτειας, αποτελεί τροχοπέδη για τη σύνταξη του Εθνικού Κτηματολογίου, του οποίου το Δασολόγιο, πέρα από συνταγματική επιταγή, είναι προαπαιτούμενο. Επιπλέον, υπονομεύει την προσπάθεια επίτευξης του στόχου για ολοκλήρωση, έως το έτος 2020, της διαδικασίας κτηματογράφησης της χώρας, που σημειωτέον αποτελεί εθνική δέσμευση.

Είναι περισσότερο από προφανές ότι, χωρίς την ύπαρξη κυρωμένων των Δασικών Χαρτών, το Ελληνικό Δημόσιο δεν δύναται να υποβάλλει δήλωση ιδιοκτησίας στα πλαίσια της κτηματογράφησης μιας περιοχής, δεδομένου ότι δε γνωρίζει την περιουσία του, δηλαδή το σύνολο, σχεδόν, του φυσικού περιβάλλοντος της χώρας, που οφείλει, με βάση το Σύνταγμα, να διαχειρίζεται και να προστατεύει.

Το γεγονός αυτό καθιστά ατελέσφορη τη διαδικασία της κτηματογράφησης, αυξάνοντας παράλληλα κατακόρυφα το κόστος της, λόγω της αναμενόμενης, σε δεύτερο στάδιο, υποβολής μεγάλου αριθμού δηλώσεων ιδιοκτησίας και ενστάσεων επί των δασικών εκτάσεων.

Περαιτέρω, επισημαίνεται ότι η απουσία των Δασικών Χαρτών συντηρεί και επιτείνει τον φαύλο κύκλο των καταπατήσεων της δημόσιας περιουσίας, της παράνομης αλλαγής χρήσεων γης και των μετέπειτα πιέσεων για «νομιμοποίηση», ενώ δυσχεραίνει, σε μεγάλο βαθμό, το

έργο των δημοσίων υπηρεσιών που είναι επιφορτισμένες με τη διαχείριση και προστασία του φυσικού πλούτου και του περιβάλλοντος γενικότερα.

Με βάση όλα τα παραπάνω, το Γεωτεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας ζητά από την Ελληνική Πολιτεία να προβεί άμεσα σε όλες τις απαιτούμενες ενέργειες για την **ολοκλήρωση της διαδικασίας ανάρτησης και κύρωσης των Δασικών Χαρτών που έχουν συνταχθεί μέχρι σήμερα** και για την **άμεση έναρξη υλοποίησης του έργου των Δασικών Χαρτών για τις υπολειπόμενες περιοχές της χώρας**, μαζί με τις λοιπές εργασίες κατάρτισης του Εθνικού Κτηματολογίου, **εξασφαλίζοντας παράλληλα τους οικονομικούς πόρους που απαιτούνται για τη χρηματοδότηση του εν λόγω έργου.**

Από το Γεωτεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας