



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΛΛΑΔΑΣ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 55, 65403 ΚΑΒΑΛΑ

ΤΗΛ.: 2510 222942, FAX: 2510 231505

E-mail: geoteeam@otenet.gr

Web site: www.geotee-anmak.gr

Πληροφορίες: Αμπελίδης Θεόδωρος

Καβάλα, 12-09-2016

Αριθ. Πρωτ: 555

Προς: Αναπτυξιακή εταιρεία Σερρών Α.Ε.

Κοιν.: -Π.Ε. Σερρών
-Δ.Σ. ΓΕΩΤ.Ε.Ε.
-Παραρτήματα ΓΕΩΤ.Ε.Ε.
-Μέλη του Παραρτήματος

Θέμα: « Συμμετοχή του Παραρτήματος μας στη διαμόρφωση της Τοπικής Στρατηγικής ανάπτυξης του νέου τοπικού προγράμματος CLLD LEADER Σερρών»

Σχετ.: Υπ. Αριθμ. πρωτ. 738/8-9-2016 αίτημα σας

Το Γεωτεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας (ΓΕΩΤ.Ε.Ε.) ως ο θεσμοθετημένος σύμβουλος της πολιτείας σε θέματα του πρωτογενούς τομέα και της προστασίας περιβάλλοντος και το Παράρτημα Ανατολικής Μακεδονίας του ΓΕΩΤ.Ε.Ε. με χώρο ευθύνης τους Ν. Δράμας, Καβάλας και Σερρών επιτελώντας τον ρόλο του συμμετέχει στη διαβούλευση για τη διαμόρφωση της Τοπικής Στρατηγικής ανάπτυξης του νέου τοπικού προγράμματος CLLD LEADER Σερρών μετά και από ανωτέρω σχετικό αίτημά σας. Λαμβάνοντας λοιπόν υπόψη το ανωτέρω σχετικό έγγραφο σας και τα όσα προτείνονται για τη Στρατηγική και το Σχέδιο Τοπικού Προγράμματος CLLD Leader Σερρών, συμφωνούμε καταρχήν με την γενική περιγραφή που αναφέρεται στο ανωτέρω σχετικό και προτείνουμε από τις θεματικές κατευθύνσεις του εγγράφου για την τοπική ανάπτυξη, την «Υποστήριξη της τοπικής επιχειρηματικότητας και την ανάδειξη της τοπικής ταυτότητας» ως κύρια θεματική κατεύθυνση. Ενώ ως δευτερεύουσες θεματικές κατευθύνσεις την 3^η, 4^η, 5^η, 7^η και 9^η του ανωτέρω σχετικού.

Επιπρόσθετα σας υποβάλλουμε συνημμένα τις αναλυτικότερες προτάσεις μας προκειμένου να συμβάλουμε και εμείς από την πλευρά στην πληρέστερη κατάρτιση και διαμόρφωση του νέου τοπικού προγράμματος LEADER Σερρών. Παραμένουμε στη διάθεσή σας για οποιαδήποτε διευκρίνιση ή πληροφορία.

Ο Πρόεδρος της Δ.Ε.
του ΓΕΩΤΕ.Ε.
Ανατολικής Μακεδονίας

Ζαφείρης Μυστακίδης

ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ ΤΟΥ ΓΕΩΤ.Ε.Ε. ΑΝ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΤΗΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΟΥ ΝΕΟΥ CLLD LEADER ΣΕΡΡΩΝ

Το Παράρτημα μας γενικότερα θεωρεί ότι μέσω του νέου προγράμματος LEADER Σερρών θα πρέπει να δοθεί προτεραιότητα κυρίως στην υποστήριξη της τοπικής επιχειρηματικότητας σε παραγωγικές όμως επενδύσεις, επεμβάσεις και δραστηριότητες. Αυτή η παραγωγικότητα θα μπορέσει ευκολότερα να ενισχυθεί μέσω της ανάδειξης της αξιόλογης τοπικής ταυτότητας όλης της Περιφερειακής Ενότητας Σερρών. Στις περιπτώσεις δε, επιχειρηματικών προτάσεων στον τομέα των υπηρεσιών πιστεύουμε ότι αυτές θα πρέπει να ικανοποιούν τους στόχους της τοπικής αναπτυξιακής στρατηγικής και κυρίως να προάγουν την παραγωγική δραστηριότητα.

Έτσι, παρακάτω σας υποβάλλουμε τις γενικότερες προτάσεις μας για την βέλτιστη διαμόρφωση της τοπικής στρατηγικής ανάπτυξης CLLD LEADER Σερρών και όπου χρειάζεται τις εξειδικεύουμε περισσότερο:

Στοιχεία καταθέτοντος της ιδέας:	ΓΕΩΤ.Ε.Ε. Παρ. Αν. Μακεδονίας
Τίτλος έργου:	Εκσυγχρονισμός κι επέκταση δραστηριοτήτων κι υπηρεσιών των καταστημάτων εμπορίας φυτοπροστατευτικών και κτηνιατρικών προϊόντων
Τοποθεσία Υλοποίησης:	Όλη η περιοχή παρέμβασης
Φορέας υλοποίησης:	Οι ενδιαφερόμενες επιχειρήσεις εμπορίας φυτοπροστατευτικών και κτηνιατρικών σκευασμάτων.
Σύντομη περιγραφή του έργου:	Όπως είναι γνωστό η οικονομία του Ν. Σερρών βασίζεται σε μεγάλο βαθμό στη Γεωργία και Κτηνοτροφία. Τα καταστήματα Γεωργικών και Κτηνιατρικών εφοδίων είναι ο βασικότερος πυλώνας υποστήριξης αυτών των 2 τομέων της τοπικής οικονομίας, καθότι δεν περιορίζονται μόνο στην πώληση αγροεφοδίων αλλά επεκτείνονται σε μια πληθώρα άλλων υπηρεσιών και αναγκαίας υποστήριξης των αγροτών και κτηνοτρόφων μας με γνώμονα πάντοτε την ασφάλεια του Καταναλωτή και του Περιβάλλοντος. Η οικονομική κρίση όμως μαστίζει τη χώρα μας κι έχει εντείνει τον ανταγωνισμό σε συνδυασμό με τις νέες απαιτήσεις που προέκυψαν λόγω της τεχνολογικής προόδου, των προβλημάτων με ασθένειες που εμφανίστηκαν και των απαιτήσεων της Εθνικής και Ευρωπαϊκής νομοθεσίας. Όλο αυτό το σκηνικό επιβάλλει την

	υλοποίηση επενδύσεων που θα καταστήσουν αυτές τις επιχειρήσεις βιώσιμες κι ανταγωνιστικές αυξάνοντας ταυτόχρονα τον κύκλο δραστηριότητάς τους και συμβάλλοντας στην προστασία του περιβάλλοντος, στη μείωση του αγροτικού κόστους παραγωγής και στην αύξηση της παραγωγικότητας του αγροτικού τομέα γενικότερα. (Οι επενδύσεις ανήκουν στην κύρια θεματική κατεύθυνση του τοπικού Leader Σερρών και σε αρκετές δευτερεύουσες)
Εκτίμηση απαιτούμενων επενδύσεων:	<p>α) Προμήθεια λογισμικού ηλεκτρονικής συνταγογράφησης και καταγραφής πωλήσεων φυτοπροστατευτικών προϊόντων.</p> <p>β) Αναβάθμιση μηχανολογικού εξοπλισμού της επιχείρησης (Ηλεκτρονικοί υπολογιστές, ανυψωτικά μηχανήματα, ψυγεία κ.α.).</p> <p>β) Αγορά νέου εξοπλισμού, όπως μικροσκόπια, στερεοσκόπια (για την διάγνωση εχθρών και ασθενειών), συσκευές μέτρησης PH και αγωγιμόμετρα καθώς και φορητών κιτ εδαφολογικών μετρήσεων (για ορθολογική λίπανση καλλιεργειών), Μετεωρολογικοί σταθμοί κ.α.</p> <p>γ) Εφαρμογή συστημάτων πιστοποίησης ISO και HACCP στο κατάστημα και GLOBAL GAP και AGRO στον αγρό.</p> <p>δ) Αγορά εξοπλισμού για τη διενέργεια ελέγχων σε ψεκαστικά μηχανήματα (ΚΤΕΟ ψεκαστικών)</p>
Εκτίμηση κόστους επενδύσεων:	Θα εξαρτηθεί από το είδος και το εύρος των επενδύσεων κατά περίπτωση.

Άλλες προτάσεις σε συνοπτική περιγραφή:

- **Δημιουργία συστημάτων συγκέντρωσης κενών συσκευασιών φυτοπροστατευτικών καθώς και ληγμένων** για την περαιτέρω διαχείριση τους. Πρόκειται για ιδιωτικής επένδυσης έργο.
- **Δημιουργία μικρών τυροκομείων ή γενικότερα εργαστήρια επεξεργασίας γαλακτοκομικών προϊόντων.** Το μεγάλο άνοιγμα της ψαλίδας μεταξύ παραγωγών – κτηνοτρόφων και καταναλωτών και οι χαμηλές τιμές παραγωγού επιβάλλουν τη δημιουργία τέτοιων μονάδων. Οι μονάδες αυτές μπορούν να γίνουν ατομικά από κτηνοτρόφους ή από μορφές συλλογικότητας κτηνοτρόφων, όπως είναι οι Κοινσεπ, οι συνεταιρισμοί και οι

ομάδες παραγωγών κτηνοτρόφων. Το κόστος δημιουργίας μιας μικρής τυροκομικής επιχείρησης, με τη δυνατότητα επεξεργασίας 200-300 λίτρων γάλακτος για κάθε κύκλο εργασίας, για την κατασκευή και την αγορά του εξοπλισμού μπορεί να κοστίσει περίπου στα 50.000 – 100.000 ευρώ. Το 25% του κόστους αφορά την κατασκευή της μονάδας, το 15% αφορά τη διαμόρφωση του εσωτερικού και το υπόλοιπο 60% αφορά την αγορά του εξοπλισμού. Τα εργαστήρια αυτά θα μπορούν να παράγουν πέραν των τυριών και άλλα γαλακτοκομικά προϊόντα όπως γιαούρτι, κασέρι, μυζήθρα κ.α. με τις κατάλληλες προσθήκες. Για το θέμα αυτό το παράρτημα μας την περσινή χρονιά είχε διοργανώσει σχετική ενημερωτική ημερίδα με τον ΕΛΓΟ Δήμητρα Δράμας.

- **Εγκατάσταση αυτόματων πωλητών φρέσκου γάλατος από κτηνοτρόφους.** Όπως και στην περίπτωση δημιουργίας μικρών τυροκομείων, μεμονωμένοι κτηνοτρόφοι ή συλλογικότητες αυτών θα μπορούσαν να εγκαταστήσουν αυτόματους πωλητές γάλακτος για την πώληση γάλακτος απευθείας στους καταναλωτές, αυξάνοντας τα έσοδα τους από αυτή τη δραστηριότητα λόγω της κατάργησης των μεσαζόντων. Ανάλογη προσπάθεια γίνεται με μεγάλη επιτυχία από τον Συνεταιρισμό ΘεσΓάλα στη Λάρισα και στη Θεσσαλονίκη.
- Στην **Άνω Βροντού Σερρών υπάρχει έντονο το πρόβλημα της διαχείρισης των υπολειμμάτων της καλλιέργειας της πατάτας**, (παραδοσιακής καλλιέργειας της περιοχής), που προέρχονται από συσκευαστήρια ή από παραγωγούς. Το πρόβλημα αυτό είναι εντονότερο στο λεκανοπέδιο Νευροκοπίου Δράμας με το οποίο συνορεύει το χωριό αυτό των Σερρών. Έτσι, υπάρχει μια ανεξέλεγκτη κατάσταση που εγκυμονεί κινδύνους τόσο για το περιβάλλον της περιοχής όσο και για το μέλλον της ίδιας της καλλιέργειας και του προϊόντος στην περιοχή αφού αυτή η κατάσταση ευνοεί τη διασπορά παθογόνων που καθιστούν αδύνατη την καλλιέργεια της πατάτας. Για να λυθεί το πρόβλημα αυτό θα πρέπει να γίνει μια δημόσιου χαρακτήρα παρέμβαση η οποία θα προσδιορισθεί μετά από την εκπόνηση σχετικής μελέτης και θα δίνει την βέλτιστη λύση τόσο από Περιβαλλοντικής όσο και από Οικονομικής σκοπιάς. Για αυτό το λόγο δεν μπορεί προς το παρόν να προσδιορισθεί ούτε το είδος ούτε το κόστος της επένδυσης, ούτε και ο φορέας υλοποίησης και λειτουργίας χωρίς τη σχετική μελέτη. Επειδή η Άνω Βροντού είναι ένα μικρό χωριό θα πρέπει να γίνει διατοπική συνεργασία μεταξύ των 2 leader ώστε να λυθεί το πρόβλημα.
- Το **πρόβλημα της σωστής διαχείρισης των υπολειμμάτων γεωργικών βιομηχανιών και βιοτεχνιών** υφίσταται σε αρκετούς κλάδους και είναι σοβαρό, όπως για παράδειγμα στα ελαιοτριβεία, στα τυροκομεία και αλλού. Για αυτό σε κάθε είδους επένδυση - που αφορά τέτοιες δραστηριότητες - θα πρέπει να περιλαμβάνει και επενδύσεις

στη διαχείριση των υπολειμμάτων των βιομηχανιών - βιοτεχνιών αυτών με τον βέλτιστο κατά περίπτωση τρόπο, σύμφωνα με τη σχετική μελέτη.

- **Αποκατάσταση λατομείου με στόχο τη δημιουργία περιαστικού άλσους - πάρκου, το οποίο θα εξυπηρετεί τις ανάγκες αναψυχής του αστικού πληθυσμού.** Αυτή η επένδυση μπορεί να γίνει σε εγκαταλελειμμένα λατομεία στα οποία δεν έχουν γίνει όλες οι εργασίες αποκατάστασης. Θα μπορούσε να επιλεγεί ένα από αυτά που εφάπτεται με το οδικό δίκτυο να αποκατασταθεί και να μετατραπεί σε ένα πάρκο αναψυχής. Πρόκειται για μια δημοσίου χαρακτήρα παρέμβαση από τον οικείο δήμο και δασαρχείο, κατόπιν σχετικής μελέτης.
- **Δημιουργία Κτηνοτροφικού πάρκου.** Πρόκειται για μια δημοσίου χαρακτήρα παρέμβαση με όλες τις σχετικές υποδομές (νερό, ρεύμα, βιολογικό καθαρισμό κ.α.). Με την μετεγκατάσταση των διάσπαρτων κτηνοτροφικών εκμεταλλεύσεων στο πάρκο αυτό θα μπει μια τάξη και θα μπορέσουν αυτές να αδειοδοτηθούν, χωρίς να δημιουργούν περιβαλλοντικά προβλήματα και πιέσεις, όπως γίνεται σήμερα.
- **Κατασκευή αγροτικού οδικού δικτύου κι επισκευές στο υπάρχον.** Πρόκειται για μια αναγκαία δημοσίου χαρακτήρα παρέμβαση από τις αρμόδιες αρχές και υπηρεσίες. Επίσης θα μπορούσε να περιληφθεί και το δασικό οδικό δίκτυο το οποίο χρησιμοποιείται κυρίως από δασεργάτες, κτηνοτρόφους και λατόμους.
- **Δημιουργία ενός σήματος ποιότητας των προϊόντων που παράγονται εντός της Π.Ε. Σερρών,** από έναν φορέα με χώρο ευθύνης όλη την Π.Ε. Σερρών, όπως μπορεί να είναι η Αντιπεριφέρεια Σερρών. Πρόκειται για μια δημοσίου χαρακτήρα παρέμβαση που θα δώσει ένα **Brand Name** στα προϊόντα της περιοχής, αυξάνοντας έτσι τη ζήτηση κι εμπορικότητα τους. Άλλωστε η Π.Ε. Σερρών είναι μια περιοχή ιδιαίτερης ομορφιάς και οικολογικής αξίας, η οποία τα τελευταία χρόνια παρουσιάζει μια αξιόλογη τουριστική ανάπτυξη. Με τον τρόπο αυτό θα μπορέσει να γίνει ένα πάντρεμα της τοπική παραγωγής με τον τουρισμό, αυξάνοντας ακόμα περισσότερο τη ζήτηση των τοπικών προϊόντων της περιοχής.
- **Κατασκευή υδατοδεξαμένων για δασοπυρόσβεση και με πολλαπλή χρησιμότητα σε δάση και δασικές εκτάσεις.** Πρόκειται για μια δημοσίου χαρακτήρα παρέμβαση από τα Δασαρχεία σε συνεργασία με άλλες υπηρεσίες (Πυροσβεστική, Δήμους, κ.λ.π.). Η επιλογή της κατάλληλης τοποθεσίας θα πρέπει να γίνει με βάση την επικινδυνότητα της περιοχής για φωτιές, τις παράλληλες χρήσεις (ποτίστρες για κτηνοτρόφους) και άλλα κριτήρια, κατόπιν σχετικής μελέτης.

- **Εξοπλισμός και εκπαίδευση σε δασικούς συνεταιρισμούς.** Ο δασικός πλούτος των Σερρών είναι μια μεγάλη πλουτοπαραγωγική πηγή της περιοχής. Για να αξιοποιηθεί όμως με τον καλύτερο τρόπο θα πρέπει οι δασικοί συνεταιρισμοί που ασχολούνται με την αξιοποίηση του δασικού πλούτου να διαθέτουν τον κατάλληλο εξοπλισμό κι εκπαίδευση. Η εκπαίδευση των δασεργατών είναι μια δημοσίου χαρακτήρα παρέμβαση, ενώ η προμήθεια εξοπλισμού πρόκειται για μια ιδιωτική επένδυση.
- **Προμήθεια κι εγκατάσταση σαρωτικού μηχανήματος (scanner) στο διασυνοριακό πέρασμα του Προμαχώνα.** Πρόκειται για μια δημοσίου χαρακτήρα παρέμβαση από τις αρμόδιες υπηρεσίες και χρήζει διερεύνηση ο φορέας υλοποίησης και λειτουργίας της επένδυσης. Η αναγκαιότητα αυτής της επένδυσης είναι προφανής για την πάταξη του λαθρεμπορίου, την ασφάλεια των Καταναλωτών και του Περιβάλλοντος και της απώλειας εσόδων από το δημόσιο.
- **Ανάδειξη και κατασκευή περιηγητικών μονοπατιών.** Πρόκειται για μια δημοσίου χαρακτήρα παρέμβαση μετά από σχετική μελέτη.
- **Κοινωνικά παντοπωλεία και κοινωνικοί λαχανόκηποι.** Πρόκειται για ένα δημόσιο έργο ή έργο κάποιας μορφής συλλογικότητας.
- **Δημιουργία δημοπρατηρίου αγροτικών προϊόντων στις Σέρρες,** Πρόκειται για μια δημοσίου χαρακτήρα παρέμβαση που μπορεί να υλοποιηθεί από ένα φορέα όπως το επιμελητήριο Σερρών, το οποίο θα λειτουργεί με πρότυπα ευρωπαϊκά και μέσω του οποίου θα μπορούν οι παραγωγοί των Σερρών να πωλούν τα προϊόντα τους. Για τη βέλτιστη λειτουργία του είναι απαραίτητη η διασύνδεση του με το σιδηροδρομικό δίκτυο.
- **Πρέπει να δοθεί προτεραιότητα στην αξιοποίηση καταρχήν των βεβαιωμένων Γεωθερμικών πεδίων των Σερρών** (Νιγρίτας, Σιδηροκάστρου και Αγγίστρου) σε συνεργασία με τους κατά τόπους δήμους. Η χρήση αυτή πρωταρχικά θα είναι κυρίως αγροτική (θερμοκήπια, χαμηλά τούνελ κ.λ.π.) και αν υπάρχουν κι άλλες δυνατότητες τότε να αξιοποιηθούν και για άλλες χρήσεις (τουριστικές, παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας κ.α.). Σε επόμενη φάση θα πρέπει να διερευνηθούν και να βεβαιωθούν και τα υπόλοιπα γεωθερμικά πεδία των Σερρών. Η Π.Ε. Σερρών άλλωστε είναι η πλουσιότερη περιοχή της χώρας μας σε γεωθερμικά πεδία. Πρόκειται για μια δημοσίου χαρακτήρα παρέμβαση μετά από σχετική μελέτη.
- Μέσω του νέου LEADER θα πρέπει να αυξηθούν οι επενδύσεις μεταποίησης **αγροτικών προϊόντων** (φυτικής και ζωικής παραγωγής). Επενδύσεις απαραίτητες που θα προσδώσουν προστιθέμενη αξία στα αγροτικά προϊόντα και η οποία θα παραμείνει στον τόπο μας και όχι να φεύγει στα αστικά κέντρα όπου υπάρχουν ανάλογες μεγάλες μονάδες.

Τέτοιες μπορεί να είναι πρότυπα τυροκομεία (π.χ. ομάδων κτηνοτρόφων), συσκευαστήρια, σφαγεία, αλευρόμυλοι, βιοτεχνίες γάλακτος κ.α., όλα πάντα σε συνδυασμό με την αναδιάρθρωση των καλλιεργειών και της ζωικής παραγωγής, ώστε να εξασφαλιστεί η πρώτη ύλη για αυτές τις μονάδες

Κλείνοντας της προτάσεις μας θα θέλαμε να σας τονίσουμε ότι είμαστε στη διάθεση σας για οποιαδήποτε διευκρίνιση ή πληροφορία επί των ανωτέρω προτάσεων μας. Οι περισσότερες προτάσεις μας αφορούν επενδύσεις που ανήκουν στην κύρια θεματική κατεύθυνση του τοπικού Leader Σερρών και σε αρκετές από τις δευτερεύουσες κατευθύνσεις.