ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΛΛΑΔΑΣ
(ΓΕΩΤ.Ε.Ε.)

Προτάσεις, παρατηρήσεις και επισημάνσεις
επί του Σ/Ν για τη Γεωθερμία

Άρθρο 2 "Ορισμοί", παρ. 1γ: τροποποίηση της αναφερόμενης θερμοκρασίας στο τέλος της παραγράφου (από "γεωθερμικού δυναμικού θερμοκρασίας έως 90°C." να γίνει "γεωθερμικού δυναμικού θερμοκρασίας μεγαλύτερης των 30°C.").

Πρέπει να υπάρχει αντιστοίχιση με τον ορισμό του γεωθερμικού δυναμικού (ΓΘΔ) που αναφέρεται στην παράγραφο 1α του ίδιου άρθρου.

Άρθρο 2, παρ. 1η: προσθήκη, στο τέλος του 1ου εδαφίου της υποπαραγράφου, της φράσης "και μέριμνα για την ανανεωσιμότητα του δυναμικού του και τον μη αλληλο-επηρεασμό των σημείων απόληψής του" (η φράση "με σκοπό τη βιώσιμη-ορθολογική και ολοκληρωμένη αξιοποίησή του" να γίνει "με σκοπό τη βιώσιμη-ορθολογική και ολοκληρωμένη αξιοποίησή του και μέριμνα για την ανανεωσιμότητα του δυναμικού του και τον μη αλληλο-επηρεασμό των σημείων απόληψης του προϊόντος του.").

Άρθρο 2, παρ. 1η: προσθήκη της φράσης "ή μέρος" στο τέλος του 2ου εδαφίου της υποπαραγράφου (η φράση "Η διαχείριση αναφέρεται στο σύνολο του πεδίου." να γίνει "Η διαχείριση αναφέρεται στο σύνολο ή μέρος του πεδίου.").

Η δυνατότητα εκπόνησης σχεδίων διαχείρισης για μέρος του γεωθερμικού πεδίου, θα επιτρέψει την ευκολότερη αξιοποίησή του.

Άρθρο 2, παρ. 2: τροποποίηση του άνω ορίου θερμοκρασίας του προϊόντος για τα τοπικού ενδιαφέροντος γεωθερμικά πεδία από 90°C σε 100°C.

Με τον τρόπο αυτό καλύπτονται όλες οι άμεσες χρήσεις του προϊόντος του γεωθερμικού πεδίου (άρδευση, ψύξη/θέρμανση κλπ.), για τις οποίες χρησιμοποιούνται γεωθερμικά προϊόντα που έχουν θερμοκρασία μέχρι 100°C.

Άρθρο 5 "Εκμίσθωση των δικαιωμάτων έρευνας, εκμετάλλευσης και διαχείρισης γεωθερμικού δυναμικού στα πεδία εθνικού ενδιαφέροντος και τις μη χαρακτηρισμένες περιοχές", παρ. 1: προσθήκη της λέξης "δικαιωμάτων" στην αρχή της παραγράφου (η φράση "Η εκμίσθωση της έρευνας, διαχείρισης και εκμετάλλευσης" να γίνει "Η εκμίσθωση των δικαιωμάτων έρευνας, διαχείρισης και εκμετάλλευσης").

Άρθρο 5, παρ. 7: διαγραφή της φράσης "ή πενταμελή" στη 2η σειρά της παραγράφου.

Η σχεδιαζόμενη Επιτροπή Αξιολόγησης προτείνεται να είναι τριμελής, ώστε να έχει αυξημένη λειτουργικότητα.

Άρθρο 5, παρ. 8: επαναδιατύπωση ολόκληρης της παραγράφου, ως εξής:

"8. Εφόσον μετά τη λήξη της ερευνητικής περιόδου, που καθορίζεται στη μισθωτική σύμβαση, πιστοποιηθεί με Υπουργική Απόφαση γεωθερμικό πεδίο με βεβαιωμένα χαρακτηριστικά και υποβληθεί μέσα σε τρεις (3) μήνες από τον μισθωτή οικονομοτεχνική μελέτη εκμετάλλευσης του πεδίου, εκμισθώνεται σε αυτόν και το δικαίωμα εκμετάλλευσης ή διαχείρισης ολόκληρου ή μέρους του πεδίου σύμφωνα με σχετικό γραπτό αίτημα του

μισθωτή. Στην δεύτερη περίπτωση το υπόλοιπο βεβαιωμένο πεδίο παραμένει ελεύθερο για εκμίσθωση από νέο υποψήφιο μισθωτή, εκτός εάν η μελέτη κριθεί από τον εκμισθωτή, με αιτιολογημένη απόφαση, ως ανακριβής ή ανεπαρκής ή και μη συμφέρουσα. Στην περίπτωση αυτή, εφόσον στην πρόταση του μισθωτή εντοπίζεται πρόβλημα ορθολογικής εκμετάλλευσης ή εκμετάλλευσης που δεν αξιοποιεί επαρκώς τις δυνατότητες του πεδίου, ο εκμισθωτής προτείνει σχέδιο ορθολογικής εκμετάλλευσης του πεδίου, το οποίο υποχρεούται να τηρήσει ο μισθωτής με την κατασκευή των σχετικών υποδομών, ώστε να είναι δυνατή η πληρέστερη αξιοποίηση του πεδίου και από τρίτους, με μισθωτική διαδικασία από τον ίδιο τον εκμισθωτή. Εάν ο μισθωτής διαφωνήσει με την πρόταση του εκμισθωτή, επέρχεται, αυτοδικαίως, λύση της μίσθωσης και ακολουθείται η διαδικασία της παραγράφου 1 του παρόντος."

Κρίνεται επιβεβλημένη η δυνατότητα να μπορεί το δικαίωμα εκμετάλλευσης ή διαχείρισης να δίνεται και για μέρος του γεωθερμικού πεδίου. Με τον τρόπο αυτό θα καταστεί ευκολότερη η αξιοποίηση των γεωθερμικών πεδίων της χώρας.

Άρθρο 5, παρ. 11: προσθήκη, στο τέλος της παραγράφου, της φράσης "με ανάλογη αύξηση του καταβαλλόμενου μισθώματος" (από "Ο εκμισθωτής διατηρεί το δικαίωμα αξιοποίησης τυχόν περίσσειας γεωθερμικού δυναμικού." να γίνει "Ο εκμισθωτής διατηρεί το δικαίωμα αξιοποίησης τυχόν περίσσειας γεωθερμικού δυναμικού, με ανάλογη αύξηση του καταβαλλόμενου μισθώματος").

Άρθρο 5, παρ. 14: προσθήκη, στο τέλος του 2ου εδαφίου της παραγράφου, της φράσης "και στην οικεία κατά περίπτωση Αποκεντρωμένη Διοίκηση" (η φράση "Τα αποτελέσματα των ερευνών αυτών διατίθενται στο σύνολο τους στο ΥΠΕΝ." να γίνει "Τα αποτελέσματα των ερευνών αυτών διατίθενται στο σύνολο τους στο ΥΠΕΝ και στην οικεία κατά περίπτωση Αποκεντρωμένη Διοίκηση.").

Άρθρο 6 "Εκμίσθωση των δικαιωμάτων έρευνας, εκμετάλλευσης και διαχείρισης γεωθερμικού δυναμικού στα πεδία τοπικού ενδιαφέροντος και τις ΠΓΘΕ", παρ. 8: διαγραφή της υποπαραγράφου 8α και επαναρίθμηση των επόμενων υποπαραγράφων.

Τα ζητούμενα με την εν λόγω υποπαράγραφο στοιχεία είναι γενικά και δεν αφορούν τους συγκεκριμένους όρους και προϋποθέσεις του σχεδιαζόμενου διαγωνισμού εκμίσθωσης.

Άρθρο 6, παρ. 9: διαγραφή της φράσης "ή πενταμελή" στη 2η σειρά της παραγράφου.

Η σχεδιαζόμενη Επιτροπή Αξιολόγησης προτείνεται να είναι τριμελής, ώστε να έχει αυξημένη λειτουργικότητα.

Άρθρο 6, παρ. 14:

Η αναφερόμενη στην παράγραφο αυτή διενέργεια ερευνών μέσω διάνοιξης γεωτρήσεων ή εκτέλεσης δοκιμαστικών αντλήσεων από Δημόσιους Ερευνητικούς Φορείς, Ινστιτούτα και Ακαδημαϊκά Ιδρύματα, αφορά και την περίπτωση μισθωμένων γεωθερμικών πεδίων; Στην περίπτωση αυτή θα απαιτείται και η έγκριση του μισθωτή πέραν αυτής του Γ.Γ. της οικείας Αποκεντρωμένης Διοίκησης; Αν ναι, θα πρέπει να υπάρξει σχετική αναφορά.

Άρθρο 8 "Υποχρεώσεις και δικαιώματα μισθωτών γεωθερμικού δυναμικού", υποπαρ. 1γ: τροποποίηση του ποσοστού του ετήσιου μισθώματος που διατίθεται στον οικείο πρωτοβάθμιο ΟΤΑ, το οποίο αναφέρεται στο τελευταίο εδάφιο της υποπαραγράφου, από 10% σε 30%.

Η προτεινόμενη αύξηση στοχεύει στην ορθολογικότερη διανομή των καταβαλλόμενων μισθωμάτων και στην τόνωση των οικονομικών πόρων των ΟΤΑ, στην περιφέρεια των οποίων βρίσκονται οι γεωθερμικές εκμεταλλεύσεις.

Άρθρο 8, υποπαρ. 1στ: επαναδιατύπωση της υποπαραγράφου ως εξής:

"(στ) Στην ασφαλή διάθεση του υποπροϊόντος στο οικοσύστημα ή στο υπέδαφος κατά περίπτωση, για την οποία γνωματεύει το ΙΓΜΕ, ώστε να μην δημιουργείται καμία σοβαρή επίπτωση στο περιβάλλον."

Κρίνεται σκόπιμη η περαιτέρω συγκεκριμενοποίηση της εν λόγω διάταξης, για προφανείς λόγους προστασίας της δημόσιας υγείας και τους περιβάλλοντος.

Άρθρο 16 "Σύσταση Εθνικού Μητρώου Γεωθερμικών Σημείων (ΕΜΓΕΣ)": προσθήκη, στο προτελευταίο εδάφιο του άρθρου, της ειδικότητας των γεωλόγων (αντί "Για τις ανάγκες της ΔΠΕΜΓΕΣ στην ΔΠΕ συνίστανται και λειτουργούν επιπλέον ….. οργανικές θέσεις ..... (μηχανικοί υπολογιστών, νομικοί, τοπογράφοι μηχανικοί)" να γίνει "Για τις ανάγκες της ΔΠΕΜΓΕΣ στην ΔΠΕ συνίστανται και λειτουργούν επιπλέον ….. οργανικές θέσεις ..... (μηχανικοί υπολογιστών, νομικοί, τοπογράφοι μηχανικοί, γεωλόγοι)").

Η προσθήκη γεωλόγων επιστημόνων στη στελέχωση της ΔΠΕΜΓΕΣ είναι εκ των ων ουκ άνευ, δεδομένου ότι πρόκειται για την επιστημονική ειδικότητα που είναι η καθ' ύλη αρμόδια για το περιεχόμενο της Διαδικτυακής Πύλης.

Άρθρο 19 "Σύσταση Τμημάτων Γεωθερμίας", παρ. 2: αντικατάσταση της φράσης "πέραν των πέντε γεωθερμικών πεδίων και ΠΓΘΕ", στη 2η σειρά της παραγράφου, με τη φράση "πέραν των δύο γεωθερμικών πεδίων και ΠΓΘΕ".

Η ειδίκευση που απαιτεί η διοικητική υποστήριξη και η διαχείριση των γεωθερμικών πεδίων, αλλά και η μεγάλη σημασία που μπορεί να έχουν για την ανάπτυξη των τοπικών οικονομιών, επιβάλει τη δημιουργία ικανού αριθμού Τμημάτων Γεωθερμίας, ώστε να μπορούν να τα διαχειριστούν.